Hausmeister-Kontrollgang

Checkliste für einen Rundgang, dient auch als Nachweis bei der Verkehrssicherung

Stand 10/2026

Objekt / Adresse	Datum und Uhrzeit	Name

1 Eingang und Treppenhaus

- ☐ Haustür schließt, Schloss in Ordnung
- ☐ Klingeln und Briefkästen in Ordnung
- ☐ Beleuchtung funktioniert
- ☐ Treppenhaus sauber, keine Stolperfallen
- ☐ Fluchtwege frei

2 Keller und Technik

- ☐ Kellergänge frei und trocken
- ☐ Keine Wasserschäden oder Gerüche
- ☐ Technikräume verschlossen
- ☐ Zählerräume zugänglich
- ☐ Fenster und Türen geschlossen

3 Außenanlagen

- ☐ Gehwege und Zugänge sauber und sicher
- ☐ Müllplatz ordentlich, Tonnen bereit
- ☐ Grünflächen und Hecken gepflegt
- ☐ Spielplatz ohne Schäden
- ☐ Dachrinnen und Abläufe frei

4 Saisonal

- ☐ Laub entfernt (Herbst)
- ☐ Streugut vorrätig (Winter)
- ☐ Winterdienst erledigt (Winter)
- ☐ Bewässerung geprüft (Sommer)
- ☐ Sturmschäden geprüft

5 Festgestellte Mängel und Meldungen

Was?	Wo?	Gemeldet an	Erledigt am